



УКРАЇНА

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА ОПОЗИЦІЙНА ПЛАТФОРМА – ЗА ЖИТТЯ

65032, Одеса-32,
пр. Шевченка, 4

e-mail: oblastob@gmail.com
www.zagittya.com.ua

тел. 0979614072

17.06.2021 № 289/ф

На № _____ від _____

Голові Одеської обласної
державної адміністрації
Сергію ГРИНЕВЕЦЬКОМУ

Начальнику Головного управління
Національної поліції
в Одеській області
Олегу БЕХУ

Керівнику Одеської
обласної прокуратури
Сергію КОСТЕНКУ

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*Щодо здійснення заходів з недопущення
захоплення майна і земель
Одеського національного університету
імені І.І. Мечникова*

Шановний пане Сергію!

Шановний пане Олеже!

Шановний пане Сергію!

У ході виконання обов'язків депутата Одеської обласної ради, передбачених Законом України «Про статус депутатів місцевих рад», мені стало відомо про зухвалу спробу рейдерського захоплення земельної ділянки Одеського національного університету імені І.І. Мечникова (далі – ОНУ).

005100

Так, 8 червня 2021 року о 06:00 на територію університету, зламавши огорожу, в'їхали бульдозер та екскаватор без номерних знаків у супроводі приватної охорони. Як виявилось це були представники ТОВ «Мега Сіті XXI», які здійснили спробу незаконного захоплення території університету за адресою: м. Одеса, пров. Шампанський, 2.

Посилаючись на ухвалу суду, представники ТОВ «Мега Сіті XXI» пред'являють право власності на майно і земельну ділянку за адресою м. Одеса, пр. Шевченко 23-г. Варто зазначити, що згідно з інформацією, яка надана комунальним підприємством «Право» Одеської міської ради, такої адреси «проспект Шевченка 23-Г» в Адресному реєстрі м. Одеси немає, а довідка з Адресного реєстру м. Одеси про її резервування не видавалась. Приморська районна адміністрація м. Одеси повідомила, що розпорядження щодо присвоєння адреси «м. Одеса, пр. Шевченко 23-г» не приймалося. Таким чином, представники ТОВ «Мега Сіті XXI», які ФАКТИЧНО заїхали на територію ОНУ за адресою: м. Одеса, Шампанський провулок, 2. В той же час правові посягання з боку ТОВ «Мега Сіті XXI» НА МАЙНО ТА ЗЕМЛЮ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАСНОСТІ, яка передана ОНУ на праві постійного користування, є безпідставними та незаконними.

За адресою Шампанський пров., 2, за якою відбулися згадувані події рейдерського захоплення майна і земель ОНУ, свого часу було знесено у зв'язку з аварійним станом лабораторію ФОЕП ОНУ. У 2007 році господарський суд Одеської області прийняв рішення про визнання права власності на неіснуючу лабораторію за неіснуючою адресою "пр. Шевченко 23-г" за фізичною особою - підприємцем. Оформленням дозвільної документації на реконструкцію неіснуючого приміщення займався один з приватних реєстраторів м. Одеси.

У 2019 році на цій території відбулася перша спроба рейдерського захоплення. В подальшому були ще дві спроби захоплення вищевказаною ТОВ «Мега Сіті XXI» навесні 2021 році, які не мали успіху.

За інформацією ОНУ, фундамент, що став об'єктом судових розглядів, знаходиться на земельній ділянці, яка належить університету на підставі державного акта про постійне користування земельною ділянкою та належить до земель, що входять у код УКЦВЗ - «землі освіти».

З урахуванням вищевикладеного, керуючись статтями 21 та 22 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас вчинити всі необхідні дії з недопущення захоплення майна і земель ОНУ за указаною адресою в рамках повноважень і компетенцій, наданих Конституцією України і відповідними Законами України, що регламентують Вашу діяльність.

Відповідь прошу надати у строки встановлені законодавством на адресу Одеської обласної ради (65032, м. Одеса, просп. Шевченка, 4).

З повагою,

Депутат Одеської обласної ради



Андрій БУЯНОВСЬКИЙ

18



**НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ
УКРАЇНИ**

**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ
В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

вул. Єврейська, 12, м. Одеса, 65014
тел. 779-4061, chchgunp@od.npu.gov.ua
Ідентифікаційний код 40108740

23.07.2021 № 60.5-6-1072
На № Дж-38 від 09.07.2021
Про результати розгляду листа

Голові Одеської обласної ради
Григорію ДІДЕНКО

просп. Шевченка, 4, м. Одеса, 65032

Шановний Григорію Віталійовичу !

У Головному управлінні Національної поліції в Одеській області уважно розглянуто депутатське звернення депутата Одеської міської ради Андрія Буяновського з приводу самовільної забудови території Одеського національного університету імені І.І. Мечникова, розташованого за адресою: м. Одеса, Шампанський провулок 2.

Вказане звернення за належністю скеровано до відділу поліції №5 ОРУП №1 ГУНП в Одеській області, де зареєстровано в єдиному обліку заяв та повідомлень 13.07.2021 за №16924, розгляд доручено сектору дізнання цього ж підрозділу поліції.

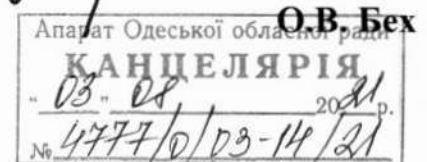
Повідомляємо, що у секторі дізнання ВП № 5 ОРУП № 1 ГУНП в Одеській області триває досудове розслідування у кримінальному провадженні, зареєстрованому в ЄРДР за № 42019162030000009 від 05.03.2019 за ознаками кримінального проступку, передбаченого ст. 356 КК України.

Депутатське звернення долучено до матеріалів зазначеного кримінального провадження та відомості, викладені у ньому, будуть перевірені під час здійснення досудового розслідування

Інформуємо, що у П'ятому Апеляційному адміністративному суді перебуває справа за спором між Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю ОМР та ТОВ «Мега-Сіті XXI». Відповідно до ухвали зазначеного суду призначено проведення земельної технічної експертизи для встановлення меж фундаменту нерухомого майна, визначеного у технічній документації ТОВ «Мега-Сіті XXI». У зв'язку із вказаним 08.06.2021 експертом здійснено обстеження території за адресою: м. Одеса, проспект Шевченка, 23-Г.

**З повагою
начальник**

Матковський (096) 801-12-71





**НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ
УКРАЇНИ**

**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ
В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

вул. Єврейська, 12, м. Одеса, 65014
тел. 779-4061, chchgup@od.npu.gov.ua

Ідентифікаційний код 40108740

23.07.2021 № 605-6-1072

На № Ден-308 від 09.07.2021

Про результати розгляду депутатського
звернення

Депутатові Одеської обласної
ради
Буяновському А.О.

просп. Шевченка 4, м. Одеса, 65032

Шановний Андрію Олександровичу!

Повідомляємо, що Ваше депутатське звернення з приводу самовільної забудови території Одеського національного університету імені І.І. Мечникова, розташованого за адресою: м. Одеса, Шампанський провулок 2 було зареєстровано у ЄО ВП № 5 ОРУП № 1 ГУНП в Одеській області за № 16924 від 13.07.2021 та уважно розглянуто.

Сектором дізнання ВП № 5 ОРУП № 1 ГУНП в Одеській області проводиться досудове розслідування у кримінальному провадженні, зареєстрованому у ЄРДР за № 42019162030000009 від 05.03.2019, за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст.356 КК України.

Ваше депутатське звернення було долучено до матеріалів вищевказаного кримінального провадження.

Інформуємо, що у П'ятому Апеляційному адміністративному суді перебуває справа за спором між Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю ОМР та ТОВ «Мега-Сіті XXI». Відповідно до ухвали вищевказаного суду було призначено проведення земельної технічної експертизи для встановлення меж фундаменту нерухомого майна, визначеного у технічній документації ТОВ «Мега-Сіті XXI». У зв'язку із вказаним 08.06.2021 експертом було здійснено обстеження території за адресою: м. Одеса, проспект Шевченко 23-Г.

**ВИТЯГ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ДОСУДОВИХ РОЗСЛІДУВАНЬ**

Номер кримінального провадження: 42019162030000009

Дата реєстрації провадження (виділення матеріалів досудового розслідування): 05.03.2019
16:04:27

№1

Дата надходження заяви, повідомлення про вчинення кримінального правопорушення або виявлення з іншого джерела обставин, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення:	01.03.2019
ПІБ потерпілого, заявника (найменування юридичної особи та код ЄДР юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань):	Одеський національний університет імені Мечнікова І.І. (Код 02071091)
Дата та час внесення до ЄРДР відомостей про заяву, повідомлення про вчинення кримінального правопорушення або виявлення з іншого джерела обставин, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення:	05.03.2019 16:02:09
Правова кваліфікація кримінального правопорушення:	(КК України 2001) СТ.356
Короткий виклад обставин, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення: До Одеської місцевої прокуратури №3 надійшло звернення ректора Одеського національного університету імені Мечнікова І.І. щодо невтснюваних осіб, які шляхом реєстрації права власності на нерухоме майно, а саме на будівлю за адресою.: м. Одеса, пров. Шампанський, 2, на підставі рішення Господарського суду Одеської області, захопити вищевказану будівлю, яка знаходиться на балансі університету.	
ПІБ, дата народження особи, яку повідомлено про підозру, наслідки розслідування щодо особи та відомості про здійснення спеціального досудового розслідування щодо неї:	
Найменування та код ЄДР юридичної особи, щодо якої здійснюється провадження. ПІБ представника юридичної особи:	
Наслідок розслідування кримінального правопорушення:	

Орган досудового розслідування: Сектор дізнання відділу поліції № 5 Одеського районного управління № 1 Головного управління Національної поліції в Одеській області

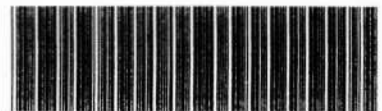
ПІБ слідчого (слідчих)/дізнавача, який (які) здійснює(ють) досудове розслідування: Матковський А.А.,

ПІБ прокурора (прокурорів), який (які) здійснює(ють) процесуальне керівництво: Тарєєв С.А., Буянова Н.П.

Підпис реєстратора _____ Матковський А.А.

Дізнавач

28.07.2021



42019162030000009



УКРАЇНА

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

проспект Шевченка, 4, м.Одеса, 65032, тел./факс (0482) 34-29-71, тел. 718-93-26, 718-92-47
E-mail: genotdel@odessa.gov.ua веб-сайт: <http://oda.odessa.gov.ua/> Код ЄДРПОУ 00022585

№ _____

на № _____ від _____

Голові Одеської обласної ради
Григорію ДІДЕНКО

Шановний пане Григорію!

Обласна державна адміністрація розглянула Ваш лист від 05.07.2021 № 01/03-32/2489 та інформує.

Сектором дізнання відділу поліції № 5 Одеського районного управління поліції № 1 Головного управління Національної поліції в Одеській області проводиться досудове розслідування у кримінальному провадженні зареєстрованому 05.03.2021 в Єдиному реєстрі досудових розслідувань за № 42019162030000009 за ознаками кримінального проступку, передбаченого статтею 356 Кримінального кодексу України.

Частиною другою статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно із Законом України «Про місцеві державні адміністрації» обласна державна адміністрація не має повноважень втручатися в діяльність правоохоронних органів та впливати на їхні рішення.

Водночас інформуємо, що власником майна Одеського національного університету імені І.І. Мечникова є Міністерство освіти і науки України, зазначене питання було розглянуто 8 липня 2021 року на нараді керівників закладів вищої освіти за участю Міністра освіти і науки України.

З повагою

Голова

Сергій ГРИНЕВЕЦЬКИЙ

Геннадій Максименко (048) 718 95 86
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
6834/1/01-17/6536/2-21 від 23.07.2021

