



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані за адресами: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, вулиця Центральна, 90, вулиця Центральна, 90а та вулиця Центральна, 90б, і надання їх у постійне користування Мирнопільському геріатричному будинку-інтернату

Відповідно до пункту 21 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 8, 83, частиною другою статті 122, статтею 123, пунктом 14 статті 186 Земельного кодексу України, статтями 15, 30 Закону України «Про землеустрій», частиною третьою Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з урахуванням частини першої статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи наявність державного акта на право постійного користування землею серії П-ОД № 003659 від 14 січня 1998 року, з метою забезпечення державної реєстрації права комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на земельні ділянки за адресами: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, вулиця Центральна, 90, вулиця Центральна, 90а та вулиця Центральна, 90б, а також похідного речового права (постійне користування) обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати їх у постійне користування Мирнопільському геріатричному будинку-інтернату, а саме:

- 11,6510 га (кадастровий номер 5120483400:01:004:0001) за адресою: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, вулиця Центральна, 90 для експлуатації та обслуговування майнового комплексу;

- 3,6900 га (кадастровий номер 5120483400:02:001:0478) за адресою: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада,

вулиця Центральна, 90а для ведення підсобного господарства та розміщення господарських будівель;

- 0,7900 га (кадастровий номер 5120483400:02:001:0477) за адресою: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, вулиця Центральна, 90б для ведення підсобного господарства та розміщення господарських будівель;

- 2,4900 га (кадастровий номер 5120483400:02:001:0476) за адресою: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, вулиця Центральна, 90б для ведення підсобного господарства та розміщення господарських будівель;

- 34,8700 га (кадастровий номер 5120483400:01:003:0010) за адресою: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, на території Мирнопільської сільської ради Арцизького району Одеської області для ведення підсобного господарства та розміщення господарських будівель;

- 50,0000 га (кадастровий номер 5120483400:01:002:0289) за адресою: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, на території Мирнопільської сільської ради Арцизького району Одеської області для ведення підсобного господарства та розміщення господарських будівель.

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин (Соколік Л.О.) забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області та похідного речового права (постійне користування) на відповідні земельні ділянки.

3. Мирнопільському геріатричному будинку-інтернату дотримуватися умов землекористування відповідно до затвердженої технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та постійну комісію обласної ради з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою.

*Проект рішення підготовлено
Управлінням обласної ради з
майнових відносин та внесено
головою обласної ради*

**Пояснювальна записка до проєкту рішення
про затвердження технічної документації із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі
(на місцевості), що розташовані за адресами: Одеська область,
Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, вулиця Центральна,
90, вулиця Центральна, 90а та вулиця Центральна, 90б
і надання їх у постійне користування Мирнопільському геріатричному
будинку-інтернату**

З метою забезпечення державної реєстрації права комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на земельну ділянку, а також похідного речового права (постійне користування) Комунальний заклад замовив розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані за адресами: Одеська область, Арцизький район, Мирнопільська сільська рада, вулиця Центральна, 90, вулиця Центральна, 90а та вулиця Центральна, 90б.

Враховуючи наявність державного акта на право постійного користування землею серії II-ОД №003659 від 14 січня 1998 року, та рішення Одеської обласної ради від 21 березня 2017 року за № 376-VII «Про надання згоди Мирнопільському геріатричному будинку-інтернату, що належить до об'єктів комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Одеської обласної ради, на відновлення меж земельних ділянок, розташованих за адресами: Одеська область, Арцизький район, с. Мирнопілля, вул. Центральна, 90 а, 90 б та на території Мирнопільської сільської ради Арцизького району Одеської області», керуючись частиною третю Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», документація із землеустрою має затверджуватися обласною радою з подальшим вирішенням щодо надання вищезазначеної земельної ділянки у постійне користування.

Начальник Управління

Лариса СОКОЛІК