

Протокол № 23
засідання постійної комісії з питань управління майном спільної
власності територіальних громад області

11 липня 2022 року
О 13 год 00 хв

м. Одеса, пр-т Шевченка, 4
каб. 509

Присутні члени постійної комісії
з питань управління майном спільної
власності територіальних громад області:

ДЕРЕВ'ЯНКО Микола Миколайович
ДЕОРДІЄВ Валерій Захарійович
ФАБРИКАНТ Світлана Самуїлівна
ЄРГІЄВА Ольга Олександрівна
ЧИСТЯКОВА Тетяна Анатоліївна

Голова комісії
Заступник голови

Відсутні
ПАРАЩЕНКО Сергій Сергійович
ФРЕЙМАН Яна Миколаївна
ЩЕРБИНА Володимир Михайлович
ВІТІКАЧ Віталій Вікторович

Секретар

ЗАПРОШЕНІ ТА ПРИСУТНІ

Лариса Олексіївна СОКОЛІК - начальник Управління обласної ради з майнових відносин

Роман Сергійович ЛЕБЕДЄВ - начальник юридичного управління апарату обласної ради

Депутати обласної ради

Прес-служба

Головуючий на засіданні Микола Миколайович ДЕРЕВ'ЯНКО, голова постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області зазначив, що на засіданні присутні 5 членів постійної комісії, з яких в режимі відеоконференції два члени постійної комісії Фабрикант С.С., та Чистякова Т.А., кворум є.

Голова комісії запропонував включити до порядку денного питання щодо внесення змін до рішення обласної ради від 17 грудня 2021 року № 360-VIII «Про передачу автомобіля зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади Великопосківської сільської ради Роздільнянського району». Члени комісії одноголосно підтримали включення даного питання до порядку денного.

Голова комісії виніс на голосування порядок денний, члени комісії одноголосно підтримали порядок денний.

1. Про розгляд проєкту рішення обласної ради «Про звільнення Ізосімової (Єсипенко) С.В. з посади Генерального директора Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради».

Доповідач: Роман Сергійович ЛЕБЕДЄВ - начальник юридичного управління апарату обласної ради

2. Про розгляд проєкту рішення обласної ради «Про передачу автомобілів зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади м. Білгород-Дністровський»

Доповідач: Лариса Олексіївна СОКОЛІК – начальник Управління обласної ради з майнових відносин

3. Про розгляд листа ООКП «Видавництво «Чорномор'я» від 26.04.2022 № 116 щодо включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень першого поверху редакційного корпусу загальною площею 607,86 кв.м., за адресою: м. Одеса, пл. Бориса Дерев'янка, 1, які пропонуються для здачі в оренду Південному міжрегіональному управлінню Міністерства юстиції та відповідь Управління обласної ради з майнових відносин від 30.05.2022 № 05/1201/22.

Доповідач: Лариса Олексіївна СОКОЛІК – начальник Управління обласної ради з майнових відносин

4. Про розгляд питання щодо внесення змін до рішення обласної ради від 17 грудня 2021 року № 360-VIII «Про передачу автомобіля зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади Великопосківської сільської ради Роздільнянського району»

Доповідач: Микола Миколайович ДЕРЕВ'ЯНКО – депутат обласної ради

1. Про розгляд проєкту рішення обласної ради «Про звільнення Ізосімової (Єсипенко) С.В. з посади Генерального директора Комунального

некомерційного підприємства «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради»

СЛУХАЛИ: *Лебедева Р.С.* про розгляд проєкту рішення обласної ради Про звільнення Ізосімової (Єсипенко) С.В. з посади Генерального директора Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради», який доповів про суть питання.

ВИСТУПАЛИ: *Дерев'янка М.М.*, який запропонував спочатку ознайомитись з актом перевірки, та отримати пояснення від Ізосімової С.В. з приводу порушень викладених в акті.

Деордієв В.З. зазначив, що враховуючи порушення викладені у акті потрібно діяти в рамках законодавства та направити матеріали перевірки до відповідних органів. *Лебедева Р.С.* зазначив, що матеріали перевірки вже направлено до відповідних органів.

Дерев'янка М.М. запропонував членам комісії перенести розгляд даного питання на наступне засідання, та направити запити до апарату обласної ради для надання Акту перевірки, а також направити листи до Ізосімової С.В. та КНП «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради» для отримання пояснень з приводу порушень викладених у Акті перевірки.

УХВАЛИЛИ:

1. Інформацію начальника юридичного управління апарату обласної ради *Лебедева Р.С.* та голови постійної комісії *Дерев'янка М.М.*, взяти до відома.

2. Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

3. Направити запит до апарату обласної ради для отримання Акту перевірки КНП «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради» та направити листи до Ізосімової С.В. та КНП «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради» для отримання пояснень з приводу порушень викладених у Акті перевірки КНП «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради».

Голосували «за» - 2 (*Дерев'янка М.М., Чистякова Т.А.*)

Проти – 2 (*Фабрикант С.С., Деордієв В.З.*)

Утрималось – 1 (*Єргієва О.О.*)

Рішення не прийнято

2. Про розгляд проекту рішення обласної ради «Про передачу автомобілів зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади м. Білгород-Дністровський»

СЛУХАЛИ: *Соколік Л.О.* про розгляд проекту рішення обласної ради «Про передачу автомобілів зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади м. Білгород-Дністровський», яка доповіла про суть питання.

УХВАЛИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., взяти до відома.

2. Проект рішення обласної ради «Про передачу автомобілів зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади м. Білгород-Дністровський», підтримати.

3. Рекомендувати зазначений проект для розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради.

Голосували «за» - 5

Проти – 0

Утрималось - 0

Рішення прийнято

3. Про розгляд листа ООКП «Видавництво «Чорномор'я» від 26.04.2022 № 116 щодо включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень першого поверху редакційного корпусу загальною площею 607,86 кв.м., за адресою: м. Одеса, пл. Бориса Дерев'янка, 1, які пропонуються для здачі в оренду Південному міжрегіональному управлінню Міністерства юстиції та відповідь Управління обласної ради з майнових відносин від 30.05.2022 № 05/1201/22.

СЛУХАЛИ: *Соколік Л.О.*, яка запитала у голови комісії, яке питання виникло при розгляді даних листів. Дерев'янка М.М. запитав, чому дане питання не було включено до проекту рішення про внесення змін до Переліку другого типу. Соколік Л.О. відповіла, що відповідно до вимог чинного законодавства передача комунального майна в оренду бюджетним організаціям, здійснюється на підставі діючої незалежної оцінки ринкової вартості об'єкта оренди, після включення даного об'єкта до Переліку другого типу. Незалежна оцінка ринкової вартості будівель та споруд ООКП «Видавництво «Чорномор'я» діяла до 19.04.2022 та на момент звернення ООКП «Видавництво «Чорномор'я» щодо включення до Переліку другого типу ПМУ МІНЮСТ незалежна оцінка вже не діяла.

ООКП «Видавництво «Чорномор'я» звернулось листом від 06.07.2022 до Управління з проханням замовити проведення незалежної оцінки. На даний час Управлінням обласної ради з майнових відносин здійснюються відповідні заходи, орієнтовний час затвердження незалежних оцінок ринкової вартості об'єктів оренди комунальної власності можливий на кінець серпня, початок вересня 2022 року. Дерев'янка М.М. запропонував враховуючи роз'яснення надані Соколік Л.О. взяти дане питання до відома.

УХВАЛИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., взяти до відома.

Голосували «за» - 5

Проти – 0

Утрималось - 0

Рішення прийнято

4. Про розгляд питання щодо внесення змін до рішення обласної ради від 17 грудня 2021 року № 360-VIII «Про передачу автомобіля зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади Великопосківської сільської ради Роздільнянського району»

СЛУХАЛИ: *Дерев'янка М.М.* про розгляд питання щодо внесення змін до рішення обласної ради від 17 грудня 2021 року № 360-VIII «Про передачу автомобіля зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади Великопосківської сільської ради Роздільнянського району», який доповів що у рішенні була допущена технічна помилка у реєстраційному номері та VIN-кодi.

ВИСТУПАЛИ: *Соколік Л.О.*, яка зазначила, що Управління обласної ради з майнових відносин перевірить, та у разі необхідності внесуть відповідні виправлення до рішення обласної ради від 17 грудня 2021 року № 360-VIII «Про передачу автомобіля зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади Великопосківської сільської ради Роздільнянського району».

УХВАЛИЛИ:

1. Інформацію голови постійної комісії Дерев'янка М.М., та начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., взяти до відома.

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин виправити технічні помилки та внести відповідні зміни до рішення обласної ради від 17 грудня 2021 року № 360-VIII «Про передачу автомобіля зі спільної власності

територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади Великоплосківської сільської ради Роздільнянського району».

Голосували «за» - 5

Проти – 0

Утрималось - 0

Рішення прийнято

Питання порядку денного засідання постійної комісії розглянуті у повному обсязі. У зв'язку із зазначеним та за відсутністю інших питань, повідомляю про закінчення засідання постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.

Голова постійної комісії



Микола ДЕРЕВ'ЯНКО

Заступник голови постійної комісії



Валерій ДЄОРДІЄВ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ МАЙНОМ СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ
ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД ОБЛАСТІ

проспект Шевченка, 4, м. Одеса, 65032 тел.: 718-9-647

11 липня 2022 року

№ 23/2- 4 ПК

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

Про розгляд проєкту рішення обласної ради «Про передачу автомобілів зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади м. Білгород-Дністровський»

Відповідно до частин 1, 4, 10 статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 3.4 Положення про постійні комісії Одеської обласної ради VIII скликання, заслухавши та обговоривши інформацію начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., взяти до відома.
2. Проєкт рішення обласної ради «Про передачу автомобілів зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади м. Білгород-Дністровський», підтримати.
3. Рекомендувати зазначений проєкт для розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Микола ДЕРЕВ'ЯНКО



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ МАЙНОМ СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ
ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД ОБЛАСТІ

проспект Шевченка, 4, м. Одеса, 65032 тел.: 718-9-647

11 липня 2022 року

№ 23/3- 4 ПК

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

**Про розгляд листа ООКП «Видавництво «Чорномор'я» від 26.04.2022
№ 116 щодо включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень
першого поверху редакційного корпусу загальною площею 607,86 кв.м., за
адресою: м. Одеса, пл. Бориса Дерев'янка, 1, які пропонуються для здачі в
оренду Південному міжрегіональному управлінню Міністерства юстиції та
відповідь Управління обласної ради з майнових відносин від 30.05.2022
№ 05/1201/22**

Відповідно до частин 1, 4, 10 статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 3.4 Положення про постійні комісії Одеської обласної ради VIII скликання, заслухавши та обговоривши інформацію начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., взяти до відома.

Голова постійної комісії

Микола ДЕРЕВ'ЯНКО



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ МАЙНОМ СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ
ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД ОБЛАСТІ

проспект Шевченка, 4, м. Одеса, 65032 тел.: 718-9-647

11 липня 2022 року

№ 23/4 - 4 ПК

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

**Про розгляд питання щодо внесення змін до рішення обласної ради
від 17 грудня 2021 року № 360-VIII «Про передачу автомобіля зі спільної
власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної
власності територіальної громади Великопосківської сільської ради
Роздільнянського району»**

Відповідно до частин 1, 4, 10 статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 3.4 Положення про постійні комісії Одеської обласної ради VIII скликання, заслухавши та обговоривши інформацію голови постійної комісії Дерев'янка М.М. та начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію голови постійної комісії Дерев'янка М.М., та начальника Управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.О., взяти до відома.
2. Управлінню обласної ради з майнових відносин виправити технічні помилки та внести відповідні зміни до рішення обласної ради від 17 грудня 2021 року № 360-VIII «Про передачу автомобіля зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади Великопосківської сільської ради Роздільнянського району».

Голова постійної комісії

Микола ДЕРЕВ'ЯНКО